



**DECRETO N. 872**

**DEL 18/09/2024**

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL REPARTO DI TERAPIA INTENSIVA DEL P.O. DI CREMONA – CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI

CUP: I18I20000400001

CIG DERIVATO: 85849561CF

Struttura proponente: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Responsabile del procedimento: Ing. Martina Cinquetti

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DOTT. GIANLUCA LEGGIO

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE SANITARIO

DR. FRANCESCO REITANO

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

DR. ANGELO GARAVAGLIA



---

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Regionale (dGR) n. XI/3264 del 16 giugno 2020 "*Piano di riordino della Rete Ospedaliera: attuazione dell'articolo 2 del D.L. 34/2020*", è stato approvato il piano di riorganizzazione ospedaliera ai sensi dell'art. 2 del D.L. 34/2020 (convertito in Legge n. 77/2020) e sono stati fissati i criteri guida da utilizzare per individuare gli interventi prioritari nell'ambito degli indirizzi programmatori utili alla ricognizione del patrimonio delle strutture lombarde;
- con Decreto del Ministero della Salute Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del 16 luglio 2020 è stato approvato, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 e seguenti del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, il Piano di Riorganizzazione della Regione Lombardia comprendente anche gli interventi proposti dall'ASST di Cremona per "*Adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona*";
- con Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 29 del 9 ottobre 2020, il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto di cui all'emergenza epidemiologica da Covid-19 (Commissario Straordinario), ha provveduto a nominare le Aziende Sanitarie, tra cui l'ASST di Cremona, soggetti attuatori per l'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera per gli interventi di rispettiva competenza;
- con Accordi Quadro, in data 2 novembre 2020, il Commissario straordinario ha fissato le condizioni e le modalità con le quali i soggetti attuatori affidano i servizi tecnici nonché i lavori finalizzati alla realizzazione degli interventi di competenza, trasmettendo gli accordi quadro relativi alla "*procedura aperta di massima urgenza in 21 lotto per la conclusione di accordi quadro con più operatori ai sensi dell'art. 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione Ospedaliera nazionale di cui all'art.1 del decreto Legge n. 34/2020 convertito in legge n. 77/2020*";

**RICHIAMATI:**

- il decreto del Direttore Generale n. 480 del 9 dicembre 2020 "*Piano di riorganizzazione ex art. 2 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n. 77/2020, potenziamento della rete ospedaliera per emergenza covid-19 -Nomina RUP*", con il quale si prende atto dell'Ordinanza n. 29/2020 del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e per l'attuazione dell'emergenza epidemiologica COVID-19, con cui l'ASST di Cremona è stata nominata "*soggetto attuatore*" per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di competenza;
- l'ordine di attivazione prot. n. 977 del 13 gennaio 2021 e il relativo contratto specifico per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "*Ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona*", stipulato in data 29 gennaio 2021, per un importo netto contrattuale pari a € 240.049,76 oltre oneri fiscali e IVA 22%;
- il decreto direttoriale n. 141 del 31 marzo 2021 con cui si prendeva atto, in esito alla "*Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui*



all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020", Lotto geografico n. 9 CIG 85849794C9 Sub Lotto Prestazionale 2 esperita da ARIA S.p.A., con cui veniva affidata la progettazione definitiva delle opere in oggetto alla società POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop., con sede a Modena (MO), in via Galileo Galilei n. 220;

- il decreto direttoriale n. 143 del 5 marzo 2024 "Approvazione I variante dei lavori di adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di Terapia Intensiva del P.O. di Cremona" e il relativo addendum contrattuale n.1 firmato il 30 marzo 2023, il quale implica un importo in aumento di € 47.156,45 oltre oneri fiscali e IVA 10%, per un totale complessivo di € 287.206,21 oltre oneri fiscali e IVA 10%;

**CONSIDERATA** la normativa di cui all'art. 107, comma 5, del D.lgs. 50/2016, la quale prevede che "L'esecutore, per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. [...] Sull'istanza di proroga, decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro 30 giorni dal suo ricevimento. L'esecutore deve ultimare i lavori nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale dall'ultimo dei verbali di consegna [...]";

**DATO ATTO** che:

- con nota prot. n. 19384/24 del 19 aprile 2024, l'affidatario formulava richiesta di proroga di quattro mesi del termine fissato per l'ultimazione dei lavori;
- con nota prot. n. 21802/24 del 3 maggio 2024, il Direttore Lavori inviava il proprio parere in merito alla proroga del termine di cui sopra;
- con nota prot. n. 22876/24 dell'8 maggio 2024, il RUP Ing. Angelo Addesa, valutate le motivazioni come parzialmente non imputabili all'operato dell'appaltatore, concedeva una proroga temporale pari a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale alla Ditta Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.;
- con decreto direttoriale n. 427 del 14 maggio 2024, veniva concessa una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di "ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona" determinando, quale nuovo termine per l'ultimazione degli stessi, il giorno 5 luglio 2024;

**DATO ATTO** altresì che:

- con nota prot. n. 28844 del 7 giugno 2024, l'affidatario ha formulato nuova istanza di proroga di 60 giorni del termine fissato per l'ultimazione dei lavori;
- in data 11 giugno 2024, il RUP ha convocato, presso gli uffici della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, il Direttore dei Lavori e l'impresa affidataria al fine di esaminare, in contraddittorio, le motivazioni sottese alla nuova istanza di proroga, così come si evince dal verbale di riunione n. 20 del 11 giugno 2024, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con nota prot. n. 32918 del 2 luglio 2024, allegata e parte integrante del presente provvedimento, il RUP Ing. Angelo Addesa, acquisito il parere del direttore dei lavori e valutate le argomentazioni dell'impresa, ha ritenuto di concedere all'appaltatore una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi per



---

l'ultimazione dei lavori di *“ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona”*;

- con decreto direttoriale n. 624 del 9 luglio 2024, veniva concessa una proroga di 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di *“Ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona”* determinando, quale nuovo termine per l'ultimazione degli stessi, il giorno 5 settembre 2024;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 39990 del 5 agosto 2024, l'affidatario ha formulato nuova istanza di proroga di 60 giorni del termine fissato per l'ultimazione dei lavori, successivamente rivisto in giorni 82 tenuto conto della data prevista di consegna delle forniture e delle tempistiche necessarie alle successive lavorazioni di posa;

**VISTO** il decreto direttoriale n. 826 del 5 settembre 2024 l'Ing. Martina Cinquetti è subentrata in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 per talune procedure di affidamento dei lavori e dei servizi in capo alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, tra cui l'opera di *“Ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona”* CUP: I18I20000400001 - CIG: 85849561CF;

**PRESO ATTO** che, in data 5 settembre 2024, il RUP ha convocato, presso gli uffici della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, il Direttore dei Lavori e l'Impresa Affidataria al fine di esaminare, in contraddittorio, le motivazioni sottese alla nuova istanza di proroga, così come si evince dal verbale di riunione n. 28 del 5 settembre 2024, qui allegato come parte integrante del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che la concessione della proroga dei termini, pari a nr. 82 (ottantadue) giorni naturali e consecutivi anche tenuto conto della scadenza contrattuale prevista nella perizia di variante e della concessione delle precedenti proroghe, comporta che la nuova data per l'ultimazione dei lavori in oggetto è fissata per il giorno 25 del mese di novembre dell'anno 2024;

**DATO ATTO** che non derivano ulteriori oneri rispetto a quanto già impegnato dalla S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità;

**PRESO ATTO** dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

## DECRETA

1. per le motivazioni tutte richiamate in narrativa, di concedere all'impresa appaltatrice dei lavori una proroga di 82 (ottantadue) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di *“Ristrutturazione locali per la realizzazione nuovo reparto di terapia intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona”*;



2. che il nuovo termine per la scadenza contrattuale è fissato per il giorno 25 del mese di novembre dell'anno 2024;
3. che non derivano ulteriori oneri rispetto a quanto già impegnato dalla S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge