



**DECRETO N. 834**

**DEL 21/11/2023**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DEL REPARTO DI PRONTO SOCCORSO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CREMONA

CUP: I19J20000380002

Struttura proponente: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del procedimento: ARCH. MAURIZIO BRACCHI

IL DIRETTORE GENERALE

GIUSEPPE ROSSI

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

GIANLUCA BRACCHI

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE SANITARIO

ROSARIO CANINO

Acquisito il parere favorevole del  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

PAOLA MOSA



---

**PREMESSO** che

- con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Lombardia (dGR) n. XI/3264 del 16 giugno 2020 (“*Piano di riordino della Rete Ospedaliera: attuazione dell’articolo 2 del D.L. 34/2020*”), è stato approvato il piano di riorganizzazione ospedaliera ai sensi dell’articolo 2 del D.L. 34/2020 (convertito in Legge n. 77/2020) e sono stati fissati i criteri guida da utilizzare per individuare gli interventi prioritari nell’ambito degli indirizzi programmatori utili alla ricognizione del patrimonio delle strutture lombarde;
- con decreto del Ministro della Salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del 16 luglio 2020 è stato approvato, ai sensi dell’articolo 2, commi 1 e seguenti, del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, il Piano di Riorganizzazione della Regione Lombardia comprendente anche gli interventi proposti dall’ASST di Cremona per “*Adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero di Cremona*”, previsto dalla dGR n. XI/3331 del 6 luglio 2020, per un importo complessivo di €4.448.000,00;

**RICHIAMATI:**

- il decreto direttoriale n. 142 del 31 marzo 2021, avente ad oggetto “*Piano di riorganizzazione ex art. 2 del D.L. 34/2020, Emergenza COVID-19-Adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del Presidio ospedaliero di cremona : contratto di affidamento servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva*”, con cui veniva affidata la progettazione definitiva delle opere in oggetto alla società Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. con sede in Modena (MO), Via Galileo galilei n. 220;
- il decreto direttoriale n. 399 del 17 agosto 2021, con il quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (preliminare) per l’intervento di adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del P.O. di Cremona – Piano di riorganizzazione ex articolo 2 del D.L. 34/2020, Emergenza COVID-19;
- il decreto direttoriale n. 25 del 27 gennaio 2022, avente ad oggetto “*Piano di riorganizzazione ex articolo 2 del D.L. 34/2020, Emergenza COVID-19 – adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del P.O. di Cremona: contratto di affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva*”, con cui veniva affidato l’incarico di verifica della progettazione alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l., con sede ad Ancona – Via Varano SP Cameranesi n. 334/A, costituito in RTI con Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., con sede in Milano, Via G.B. Sammartini n. 5;

**ACQUISITO** il progetto esecutivo predisposto da Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop, costituito dagli elaborati di cui all’ “*Elenco elaborati*” allegato;

**PRESO ATTO** del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo redatto da Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. e Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., allegato al presente atto;

**ACQUISTITO**, altresì, il Verbale di Validazione ai sensi dell’articolo 42, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 a firma del RUP, Ing. Angelo Addesa, agli atti con Protocollo 49193 del 16 novembre 2023 e allegato al presente atto;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità a quanto previsto dall’articolo 23, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 e alle linee guida regionali emanate con decreto del Direttore Generale Welfare della Regione Lombardia (dDGW) n. 19173 del 30 dicembre 2016;



**RITENUTO** necessario provvedere all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento di "Adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero di Cremona" - CUP: I19J20000380002, costituito dagli elaborati di cui all' "Elenco Elaborati" allegato e riportante un quadro economico così delineato:

PRESIDIO OSPEDALIERO DI CREMONA (CR) ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL REPARTO PRONTO SOCCORSO PROGETTO ESECUTIVO		POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS	
Data: 28/09/23 Rev: 2 Prot: 5024		IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al lordo del ribasso d'asta di lavori	IMPORTI A DISPOSIZIONE DA QUADRO RIMODULATO Importi al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi
QUADRO ECONOMICO		IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi	
a)	<b>COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA</b>		
a.1	<b>LAVORI</b>		
a.1.1	Opere edili	1 284 750,49 €	1 142 014,71 €
a.1.2	Opere strutturali	475 677,23 €	422 829,49 €
a.1.3	Impianto meccanico, idrico-sanitario e gas medicali	767 474,41 €	682 208,00 €
a.1.4	Impianti elettrici e speciali	788 464,02 €	700 865,67 €
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>3 316 366,15 €</b>	<b>2 947 917,87 €</b>
a.2	<b>ONERI per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)</b>	<b>56 666,32 €</b>	<b>85 000,00 €</b>
a)	<b>TOTALE OPERE A CORPO</b>	<b>3 373 032,47 €</b>	<b>3 004 584,19 €</b>
b)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Attrezzature		400 000,00 €
b.2	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza (contributi compresi) Importo contrattualizzato		296 978,52 €
b.3	Spese tecniche per verifica progetto (contributi compresi)		57 100,00 €
b.4	Spese tecniche per collaudo (contributi compresi)		42 825,00 €
b.5	Imprevisti - compresa IVA		299 916,10 €
b.6	Arredi		100 000,00 €
b.7	Accantonamento per verifica archeologica preventiva		5 000,00 €
b.8	IVA 10% sui lavori e oneri della sicurezza		284 170,00 €
b.9	IVA 10% su imprevisti		29 991,61 €
b.10	IVA 22% sulle attrezzature		88 000,00 €
b.11	IVA 22% sulle spese tecniche		87 318,77 €
b.12	IVA 22% sugli arredi		22 000,00 €
b.13	IVA 22% su accantonamento per verifica archeologica preventiva		1 100,00 €
b)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>1 708 300,00 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (a+b)</b>		<b>4 550 000,00 €</b>

**PRESO ATTO** dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

### DECRETA

- per le motivazioni tutte richiamate in narrativa, acquisiti il Rapporto di Verifica del Progetto esecutivo redatto da Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. e Pro Iter Progetto Infrastrutture territorio S.r.l. e il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, a firma del RUP, Ing. Angelo



Addeba, avente ad oggetto "Adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero di Cremona" CUP: I19J20000380002, di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento, costituito dagli elaborati di cui all' "Elenco Elaborati" allegato e riportante un quadro economico così delineato:

PRESIDIO OSPEDALIERO DI CREMONA (CR) ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL REPARTO PRONTO SOCCORSO PROGETTO ESECUTIVO		POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS	
Data: 28/08/23 Rev: 2 Prot: 5024		IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al lordo del ribasso d'asta di lavori	IMPORTI A DISPOSIZIONE DA QUADRO RIMODULATO Importi al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi
QUADRO ECONOMICO		IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi	IMPORTI DA COMPUTO PROGETTO ESECUTIVO Importi al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi
a)	<b>COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA</b>		
a.1	<b>LAVORI</b>		
a.1.1	Opere edili	1 284 750,49 €	1 142 014,71 €
a.1.2	Opere strutturali	475 677,23 €	422 829,49 €
a.1.3	Impianto meccanico, idrico-sanitario e gas medicali	767 474,41 €	682 208,00 €
a.1.4	Impianti elettrici e speciali	788 464,02 €	700 865,67 €
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>3 316 366,15 €</b>	<b>2 947 917,87 €</b>
a.2	<b>ONERI per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)</b>	<b>56 666,32 €</b>	<b>85 000,00 €</b>
a)	<b>TOTALE OPERE A CORPO</b>	<b>3 373 032,47 €</b>	<b>3 004 584,19 €</b>
b)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Attrezzature		400 000,00 €
b.2	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza (contributi compresi) Importo contrattualizzato		296 978,52 €
b.3	Spese tecniche per verifica progetto (contributi compresi)		57 100,00 €
b.4	Spese tecniche per collaudo (contributi compresi)		42 825,00 €
b.5	Imprevisti - compresa IVA		299 916,10 €
b.6	Arredi		100 000,00 €
b.7	Accantonamento per verifica archeologica preventiva		5 000,00 €
b.8	IVA 10% sui lavori e oneri della sicurezza		300 458,42 €
b.9	IVA 10% su imprevisti		13 148,65 €
b.10	IVA 22% sulle attrezzature		88 000,00 €
b.11	IVA 22% sulle spese tecniche		87 318,77 €
b.12	IVA 22% sugli arredi		22 000,00 €
b.13	IVA 22% su accantonamento per verifica archeologica preventiva		1 100,00 €
b)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>1 708 300,00 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (a+b)</b>		<b>4 550 000,00 €</b>

- di dare atto che le somme sopra indicate trovano copertura nel finanziamento assegnato con dGR n. XI/3331 del 6 luglio 2020;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE

GIUSEPPE ROSSI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge