



AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DI CREMONA

DECRETO N. 368 DEL 05/08/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER
INTERVENTO DI “ADEGUAMENTO
STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL REPARTO
DI TERAPIA INTENSIVA DEL P.O. DI CREMONA” –
PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EX ART. 2 DEL
D.L. 34/2020 – EMERGENZA COVID-19
CUP: I18I20000400001**

IL DIRETTORE GENERALE – DR. GIUSEPPE ROSSI

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Gianluca Bracchi

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

Rosario Canino

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

Paola Mosa

Responsabile del procedimento: Ing. Mauro Manfredini

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. XI/3264 del 16 giugno 2020 avente ad oggetto *“Piano di Riordino della Rete Ospedaliera: attuazione dell’art. 2 del D.L. 34/2020”* la Giunta di Regione Lombardia ha approvato il Piano di riordino della rete ospedaliera ai sensi dall’art. 2 del D.L. n. 34/2020 (convertito in Legge n. 77/2020), e ha stabilito i criteri guida da utilizzare per individuare gli interventi prioritari nell’ambito degli indirizzi programmatori utili alla ricognizione del patrimonio delle strutture sanitarie lombarde;
- con decreto del Ministero della Salute - Direzione Generale della Programmazione Sanitaria, del 16 luglio 2020 è stato approvato, ai sensi dell’art. 2, comma 1 e seguenti, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, il piano di riorganizzazione della Regione Lombardia che comprendeva anche gli interventi proposti da questa ASST per l’incremento dei posti di terapia intensiva, per la qualificazione/ampliamento dei posti di terapia semi intensiva e per il riordino del Pronto Soccorso previsti dalla d.G.R. n. XI/331/2020;
- con Ordinanza del Commissario straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell’emergenza epidemiologica n. 29 del 9 ottobre 2020, questa ASST è stata nominata soggetto attuatore del piano di riorganizzazione della rete ospedaliera, per gli interventi di rispettiva competenza;
- con Accordo Quadro, in data 2 novembre 2020, il Commissario straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell’emergenza epidemiologica ha fissato le condizioni e le modalità con le quali i soggetti attuatori affidano i servizi tecnici ed i lavori finalizzati alla realizzazione degli interventi di loro competenza;

RICHIAMATI:

- il decreto del Direttore Generale n. 480 del 9 dicembre 2020, *“Piano di riorganizzazione ex art. 2 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n. 77/2020, potenziamento della rete ospedaliera per emergenza covid-19 – Nomina RUP”*, con il quale, preso atto dell’Ordinanza n. 29/2020 del Commissario Straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e per l’attuazione dell’emergenza epidemiologica, si è provveduto all’attribuzione delle funzioni di RUP dell’intervento in oggetto all’Ing. Mauro Manfredini, Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, per le fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori;
- il decreto del Direttore Generale n. 7 dell’8 gennaio 2021, *“Piano di riorganizzazione ex art. 2 del D.L. 34/2020, Emergenza Covid-19- Adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di Terapia Intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona: Ordine di Attivazione”*;
- il decreto del Direttore Generale n. 140 del 31 marzo 2021 *“Piano di Riorganizzazione ex art. 2 del D.L. 34/2020, EMERGENZA COVID-19 – Adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di Terapia Intensiva del P.O. di Cremona: contratto affidamento servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva- direzione lavori – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione”* con cui veniva affidata la progettazione definitiva delle opere in oggetto alla società POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. di Modena;
- il decreto del Direttore Generale n. 241 del 13 maggio 2021 di *“Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (preliminare) per l’intervento di Adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di Terapia Intensiva del Presidio Ospedaliero di Cremona”*;
- il decreto del Direttore Generale n. 423 del 1° settembre 2021 con il quale si è preso atto della stipula del contratto firmato digitalmente dal Direttore Generale dell’ASST di Cremona e dal

Legale Rappresentante di Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. di Ancona (AN) relativo a “*Servizi tecnici di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva*” per l’”*Adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di Terapia Intensiva del P.O. di Cremona*”;

- il decreto del Direttore Generale n. 556 del 23 novembre 2021 ad oggetto: “*Validazione progetto definitivo lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico del reparto di terapia intensiva del presidio ospedaliero di cremona*” – CUP I18I20000400001;
- il decreto del Direttore Generale n. 92 del 1° marzo 2022 “*Piano di riordino della rete ospedaliera – art. 2 DL 34/2020: proposta di prima rimodulazione degli interventi previsti per ASST Cremona: Adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di terapia intensiva del P.O. di Cremona*”;

VISTO il progetto Esecutivo dei lavori di cui all’oggetto, consegnato dal professionista incaricato, ed acquisito agli atti di questa Amministrazione con nota prot. 24731/22 in data 21 luglio 2022 da cui si evince che la spesa complessiva necessaria per la realizzazione dell’intervento ammonta per lavori ad € 2.544.721,89 oltre IVA al 10% pari a € 254.472,19, al netto del ribasso di aggiudicazione offerto dal soggetto aggiudicatario del richiamato accordo quadro sottoscritto con la Struttura commissariale, per complessivi € 2.799.194,08;

CONSIDERATO che le somme disponibili a finanziamento dell’intervento in oggetto sono quelle conseguenti alla rimodulazione dell’intervento in argomento, approvata, su proposta di questa ASST, con d.G.R. XI/5850 del 17 gennaio 2022 e con successivo decreto del Ministero della Salute n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30 marzo 2022;

ATTESO che il quadro economico dell’intervento, così come rimodulato in virtù dei sopra richiamati provvedimenti, assume la seguente configurazione:

		<i>DGR XI/5850 del 17.01.2022 approvato con D.M.S n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30.03.2022</i>
	a. lavori, spese tecniche, imprevisti	2.828.723,80 €
	b. attrezzature	1.200.000,00 €
	c. IVA sui lavori e imprevisti 10% e IVA 22% spese tecniche	337.276,20 €
	c.2 IVA sulle attrezzature 22%	264.000,00 €
	TOTALE	4.630.000,00 €

RILEVATO come il quadro economico del progetto esecutivo risulti comprensivo dell’aggiornamento prezzi effettuato dal Progettista in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 26 comma 8 e 9 del D.Lgs. 50/2022, e per l’effetto assuma la seguente configurazione:

			IMPORTI PROGETTO ESECUTIVO al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi
	a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA	
	a.1	LAVORI	
	a.1.1	Opere edili	879.668,83 €
	a.1.2	Opere strutturali	105.658,60 €

	a.1.3	Impianto meccanico, idrico-sanitario e gas medicali	650.682,67 €
	a.1.4	Impianti elettrici e speciali	699.296,03 €
		IMPORTO TOTALE LAVORI	2.335.306,12 €
	a.2	ONERI per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	209.415,77 €
	a)	TOTALE OPERE A CORPO	2.544.721,89 €
	b)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	b.1	Attrezzature	1.370.000,00 €
	b.2	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza (contributi compresi) Importo contrattualizzato	249.651,00 €
	b.3	Spese tecniche per verifica progetto (contributi compresi)	48.570,00 €
	b.4	Spese tecniche per collaudo (contributi compresi)	36.427,50 €
	b.4.1	Ulteriori spese per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza; Verifica Progetto; Collaudo - VARIANTE NUOVI PREZZI	50.000,00 €
	b.5	Imprevisti - compresa IVA	204.267,97 €
	b.6	Arredi	300.000,00 €
	b.7	IVA 10% sui lavori e oneri della sicurezza	254.472,19 €
	b.8	IVA 22% sulle attrezzature	301.400,00 €
	b.9	IVA 22% sulle spese tecniche	73.622,67 €
	b.9.1	IVA 22% sulle spese tecniche b.4.1	11.000,00 €
	b.10	IVA 22% su arredi	66.000,00 €
	b.11	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (80% del 2%)	44.866,78 €
	b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.010.278,11 €
		TOTALE COMPLESSIVO (a+b)	5.555.000,00 €

DATO ATTO che il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi risulta costituito dai seguenti elaborati:

CARTELLA				1A				ELABORATI GENERALI	
1A	001	CR-TI	_ EG _	EL01	_ 3	3	ELENCO E CODIFICA ELABORATI		
1A	002	CR-TI	_ EG _	RG01	_ 3	2	RELAZIONE GENERALE		
1A	003	CR-TI	_ EG _	RG02	_ 3	1	RELAZIONE VERIFICA REQUISITI DI ACCREDITAMENTO		
1A	004	CR-TI	_ EG _	RT03	_ 3	0	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE		
1A	005	CR-TI	_ EG _	RT04	_ 3	1	RELAZIONE VERIFICA CRITERI AMBIENTALI MINIMI		
1A	006	CR-TI	_ EG _	DF01	_ 3	0	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		
1A	007	CR-TI	_ EG _	RT05	_ 3	0	RELAZIONE DI CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE		
1A	008	CR-TI	_ EG _	RT06	_ 3	1	VALUTAZIONE SUI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI		

1B DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) di Cremona
Sede Legale: Viale Concordia n.1 – 26100 Cremona – C.F./P.IVA 01629400191

CARTELLA

1B	009	CR-TI	_ XX _	QE01	_ 3 3	QUADRO ECONOMICO CON INDICAZIONE DEI COSTI DELLA SICUREZZA
1B	010	CR-TI	_ XX _	SC01	_ 3 3	SCHEMA DI CONTRATTO
1B	011	CR-TI	_ XX _	CT01	_ 3 3	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE AMMINISTRATIVA
1B	012	CR-TI	_ XX _	CP01	_ 3 3	CRONOPROGRAMMA
1B	013	CR-TI	_ OC _	CM01	_ 3 2	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1B	014	CR-TI	_ OC _	EP01	_ 3 3	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI ELENCO PREZZI UNITARI
1B	015	CR-TI	_ OC _	AP01	_ 3 2	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI ANALISI PREZZI
1B	016	CR-TI	_ OC _	QI01	_ 3 3	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA E RIEPILOGO
1B	017	CR-TI	_ OC _	CT01	_ 3 1	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE TECNICA
1B	018	CR-TI	_ IE _	CM01	_ 3 2	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1B	019	CR-TI	_ IE _	EP01	_ 3 2	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ELENCO PREZZI UNITARI
1B	020	CR-TI	_ IE _	AP01	_ 3 2	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANALISI PREZZI
1B	021	CR-TI	_ IE _	QI01	_ 3 2	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA
1B	022	CR-TI	_ IE _	CT01	_ 3 1	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE TECNICA
1B	023	CR-TI	_ IM _	CM01	_ 3 3	IMPIANTI MECCANICI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
1B	024	CR-TI	_ IM _	EP01	_ 3 2	IMPIANTI MECCANICI ELENCO PREZZI UNITARI
1B	025	CR-TI	_ IM _	AP01	_ 3 1	IMPIANTI MECCANICI ANALISI PREZZI
1B	026	CR-TI	_ IM _	QI01	_ 3 3	IMPIANTI MECCANICI QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA
1B	027	CR-TI	_ IM _	CT01	_ 3 1	IMPIANTI MECCANICI CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE TECNICA
CARTELLA 2						PROGETTO ARCHITETTONICO
02	028	CR-TI	_ OA _	RT01	_ 3 2	RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE
02	029	CR-TI	_ OA _	PM01	_ 3 1	OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI PIANO DI MANUTENZIONE
02	030	CR-TI	_ OA _	D001	_ 3 2	STATO DI FATTO - PIANO SETTIMO
02	031	CR-TI	_ OA _	D002	_ 3 2	STATO DI FATTO - PIANO SETTIMO DEMOLIZIONI
02	032	CR-TI	_ OA _	D003	_ 3 2	STATO DI FATTO - PIANO SESTO
02	033	CR-TI	_ OA _	D004	_ 3 2	STATO DI FATTO - PIANO SOTTOTETTO DEMOLIZIONI
02	034	CR-TI	_ OA _	E001	_ 3 2	STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI
02	035	CR-TI	_ OA _	D001	_ 3 2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO - area 1
02	036	CR-TI	_ OA _	D002	_ 3 2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO - area 2
02	037	CR-TI	_ OA _	D003	_ 3 2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO - area 3
02	038	CR-TI	_ OA _	D004	_ 3 2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO NUOVA COSTRUZIONE
02	039	CR-TI	_ OA _	D005	_ 3 3	STATO DI PROGETTO - PIANO SESTO

02	040	CR-TI	OA	D006	3	3	STATO DI PROGETTO - PIANO SESTO NUOVA COSTRUZIONE
02	041	CR-TI	OA	D007	3	2	STATO DI PROGETTO - PIANO SOTTOTETTO
02	042	CR-TI	OA	D008	3	2	STATO DI PROGETTO - PIANO SOTTOTETTO NUOVA COSTRUZIONE
02	043	CR-TI	OA	D009	3	2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO CONTROSOFFITTO
02	044	CR-TI	OA	D010	3	2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO CONTROSOFFITTO COORINATI CON TERMINALI IMPIANTI
02	045	CR-TI	OA	D011	3	3	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO PAVIMENTI
02	046	CR-TI	OA	D012	3	2	STATO DI PROGETTO - PIANO SETTIMO FINITURE/RIVESTIMENTI
02	047	CR-TI	OA	E001	3	3	STATO DI PROGETTO - PROSPETTO SUD E SEZIONI A-A, B-B
02	048	CR-TI	OA	E002	3	3	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI NORD EST E SEZIONI C-C
02	049	CR-TI	OA	E003	3	3	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI NUOVA COSTRUZIONE
02	050	CR-TI	OA	H001	3	2	VERIFICA ACCREDITAMENTO - PIANTA PIANO SETTIMO
02	051	CR-TI	OA	BARC	3	3	VERIFICA BARRIERE ARCHITETTONICHE - PIANTA PIANO SETTIMO
02	052	CR-TI	OA	N001	3	3	ABACHI STRATIGRAFIE E DETTAGLI COSTRUTTIVI
02	053	CR-TI	OA	N002	3	2	ABACHI INFISSI INTERNI ED ESTERNI
CARTELLA				3	PROGETTO STRUTTURALE		
03	054	CR-TI	ST	RT01	3	1	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO
03	055	CR-TI	ST	D001	3	1	PIANTE PIANO SETTIMO E DETTAGLI COSTRUTTIVI
03	056	CR-TI	ST	D002	3	1	PIANTA SOLAIO SOTTOTETTO E DETTAGLI COSTRUTTIVI
CARTELLA				4	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		
04	057	CR-TI	IE	RT01	3	3	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI RELAZIONE TECNICA
04	058	CR-TI	IE	RT02	3	1	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI RELAZIONE DI CALCOLO E DIMENSIONAMENTO LINEE
04	059	CR-TI	IE	RT03	3	1	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI RELAZIONE ILLUMINOTECNICA
04	060	CR-TI	IE	PM01	3	1	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PIANO DI MANUTENZIONE
04	061	CR-TI	IE	H001	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI SCHEMA A BLOCCHI
04	062	CR-TI	IE	H002	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
04	063	CR-TI	IE	D001	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E D'EMERGENZA
04	064	CR-TI	IE	D002	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI
04	065	CR-TI	IE	D003	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI IMPIANTO EQUIPOTENZIALE E COLLEGAMENTO DI TERRA
04	066	CR-TI	IE	D004	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI SCHEMI DEI NODI EQUIPOTENZIALI - PARTE 1
04	067	CR-TI	IE	D005	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI SCHEMI DEI NODI EQUIPOTENZIALI - PARTE 2
04	068	CR-TI	IE	D006	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI SCHEMI DEI NODI EQUIPOTENZIALI - PARTE 3
04	069	CR-TI	IE	D007	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI RIVELAZIONE INCENDI E EVAC
04	070	CR-TI	IE	D008	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI CHIAMATA INFERMIERI E CONTROLLO ACCESSI
04	071	CR-TI	IE	D009	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI DISTRIBUZIONE IMPIANTI PIANO SOTTOTETTO

04	072	CR-TI	_	IE	_	D010	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI ALIMENTAZIONE IMPIANTI HVAC
04	073	CR-TI	_	IE	_	D011	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI DISTRIBUZIONE IMPIANTI PIANO SOTTOTETTO
04	074	CR-TI	_	IE	_	D012	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI ALIMENTAZIONE IMPIANTI HVAC
CARTELLA 5										
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI										
05	075	CR-TI	_	IM	_	RT01	_	3	2	IMPIANTI MECCANICI RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO
05	076	CR-TI	_	IM	_	RT02	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI RELAZIONE ENERGETICA SECONDO D.L. 192/2005 E D.M. 26/06/2015
05	077	CR-TI	_	IM	_	PM01	_	3	2	IMPIANTI MECCANICI PIANO DI MANUTENZIONE
05	078	CR-TI	_	IM	_	H001	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO AEREAULICO E CONDIZIONAMENTO
05	079	CR-TI	_	IM	_	D001	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONI PIANO SETTIMO - PARTE 1
05	080	CR-TI	_	IM	_	D002	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONI PIANO SETTIMO - PARTE 2
05	081	CR-TI	_	IM	_	D003	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONI PIANO SETTIMO - PARTE 3
05	082	CR-TI	_	IM	_	D004	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE TUBAZIONI PIANO SETTIMO - PARTE 2
05	083	CR-TI	_	IM	_	D005	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE TUBAZIONI PIANO SETTIMO - PARTE 3
05	084	CR-TI	_	IM	_	D006	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO SETTIMO - PARTE 1
05	085	CR-TI	_	IM	_	D007	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO SETTIMO - PARTE 2
05	086	CR-TI	_	IM	_	D008	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO SETTIMO - PARTE 3
05	087	CR-TI	_	IM	_	D009	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO OTTAVO - PARTE 1
05	088	CR-TI	_	IM	_	D010	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO OTTAVO - PARTE 2
05	089	CR-TI	_	IM	_	D011	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IDRICO-SANITARIO E SCARICHI PIANO OTTAVO - PARTE 3
05	090	CR-TI	_	IM	_	D012	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IMPIANTI PIANO OTTAVO - PARTE 1
05	091	CR-TI	_	IM	_	D013	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IMPIANTI PIANO OTTAVO - PARTE 2
05	092	CR-TI	_	IM	_	D014	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE IMPIANTI PIANO OTTAVO - PARTE 3
05	093	CR-TI	_	IM	_	D015	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO SETTIMO - PARTE 1
05	094	CR-TI	_	IM	_	D016	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO SETTIMO - PARTE 2
05	095	CR-TI	_	IM	_	D017	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO SETTIMO - PARTE 3
05	096	CR-TI	_	IM	_	D018	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO OTTAVO - PARTE 1
05	097	CR-TI	_	IM	_	D019	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO OTTAVO - PARTE 2
05	098	CR-TI	_	IM	_	D020	_	3	1	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI DISTRIBUZIONE GAS MEDICALI PIANO OTTAVO - PARTE 3
05	099	CR-TI	_	IM	_	D021	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI STATO DI PROGETTO SEZIONI PIANO SETTIMO
05	100	CR-TI	_	IM	_	D022	_	3	2	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE
CARTELLA 6										
SICUREZZA										
06	101	CR-TI	_	PS	_	RT01	_	3	2	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO RELAZIONE TECNICA

06	102	CR-TI	PS	RT02	3	0	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
06	103	CR-TI	PS	RT03	3	2	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO PROTOCOLLO ANTICONTAGIO COVID-19
06	104	CR-TI	PS	FT01	3	2	FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA
06	105	CR-TI	PS	D001	3	2	PLANIMETRIA DI CANTIERE
06	106	CR-TI	PS	D002	3	2	INDIVIDUAZIONE AREE DI LAVORO E SISTEMI DI ACCESSO
06	107	CR-TI	PS	CM01	3	2	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COSTI DELLA SICUREZZA
06	108	CR-TI	PS	CM02	3	2	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COSTI AGGIUNTIVI COVID 19
06	109	CR-TI	PS	EP01	3	2	ELENCO PREZZI COSTI DELLA SICUREZZA
06	110	CR-TI	PS	EP02	3	1	ELENCO PREZZI COSTI AGGIUNTIVI COVID 19
06	111	CR-TI	PS	AP01	3	2	ANALISI PREZZI COSTI DELLA SICUREZZA E COSTI COVID 19
CARTELLA				7	PROGETTO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO		
07	112	CR-TI	VF	RT01	3	1	VARIANTE AL PROGETTO ANTINCENDIO APPROVATO PRATICA N. 6342 NOTA N. 4454 DEL 26/04/2019 RELAZIONE TECNICA
07	113	CR-TI	VF	D001	3	1	VARIANTE AL PROGETTO ANTINCENDIO APPROVATO PRATICA N. 6342 NOTA N. 4454 DEL 26/04/2019 PIANTA PIANO SETTIMO
07	114	CR-TI	VF	D002	3	1	VARIANTE AL PROGETTO ANTINCENDIO APPROVATO PRATICA N. 6342 NOTA N. 4454 DEL 26/04/2019 PIANTA PIANO SOTTOTETTO

DATO ATTO, inoltre, che con decreto del Direttore Generale n. 308 del 24 giugno 2022, avente ad oggetto *“Piano di riordino della rete ospedaliera - art. 2 D.L. 34/2020: proposta terza rimodulazione degli interventi previsti per ASST CREMONA:*

- *adeguamento strutturale e impiantistico del reparto di terapia intensiva del presidio ospedaliero di Cremona – CUP I18I20000400001*
- *adeguamento strutturale e impiantistico per riorganizzazione del pronto soccorso del presidio ospedaliero di Cremona – CUP I19J20000380002*
- *ristrutturazione locali per realizzazione nuovo reparto di terapia semi intensiva del presidio ospedaliero di Cremona – CUP I19J20000370002”*

è stata approvata la proposta per l'ulteriore rimodulazione del piano di riordino della rete ospedaliera al fine di consentire l'adeguamento dei progetti alle necessità di compensazione dei prezzi, in ottemperanza alle sopravvenute disposizioni di cui alla Legge n. 25/2022, fermo restando il mantenimento delle caratteristiche peculiari degli interventi, rappresentate dal numero di posti letto intensivi e sub-intensivi attesi, e del raggiungimento degli obiettivi previsti nel Piano nell'invarianza del finanziamento complessivamente stanziato per l'insieme degli interventi di competenza di questa ASST;

CONSIDERATO quindi di poter approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in argomento, che prevede un importo complessivo dell'intervento di € 5.555.000,00, di cui € 4.630.000,00 da imputarsi al quadro economico rimodulato così come approvato con DGR XI/5850 del 17 gennaio 2022 e con D.M.S n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30 marzo 2022 ed € 925.000,00 finanziato nell'ambito del quadro economico ulteriormente rimodulato come da decreto del Direttore Generale n. 308 del 24 giugno 2022 ad oggi in itinere per il conseguimento delle superiori approvazioni;

DATO ATTO che i lavori in oggetto (con riferimento alla voce A.) si configurano come ristrutturazione ai sensi dell'art. 3, lettera d), del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e che sono dunque soggetti all'applicazione dell'aliquota I.V.A. pari al 10%;

VISTO l'allegato verbale di validazione del Progetto Esecutivo, a firma del RUP, a seguito della consegna con prot. n. 25775 del 1° agosto 2022 del verbale di verifica condotta dalla società Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l., sottoscritto dal RUP e dal progettista in data 4 agosto 2022;

DATO ATTO che:

- l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- l'intervento comporterà oneri indotti di gestione e manutenzione che saranno successivamente inseriti nelle somme a bilancio a seguito di collaudo dell'intervento;
- la spesa per la realizzazione dell'opera trova copertura per € 4.630.000,00 nell'ambito del quadro economico rimodulato, approvato con d.G.R. XI/5850 del 17 gennaio 2022 e con D.M.S n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30 marzo 2022, e per la parte rimanente, pari ad € 925.000, nell'ambito del quadro economico ulteriormente rimodulato come da decreto del Direttore Generale n. 308 del 24 giugno 2022, ad oggi in itinere per il conseguimento delle superiori approvazioni;

DATO ATTO, altresì, che il CUP dell'opera risulta essere il seguente: I18I20000400001;

RITENUTO di dover procedere all'emanazione dell'ordine di attivazione dei lavori di esecuzione dell'intervento in parola ed alla sottoscrizione del conseguente contratto esecutivo, secondo quanto previsto dall'accordo quadro messo a disposizione dalla Struttura commissariale per il lotto geografico Lombardia ed il sub-lotto dedicato alla Provincia di Cremona, atteso che l'onere conseguente risulta ricompreso nel quadro economico rimodulato, approvato con d.G.R. XI/5850 del 17 gennaio 2022 e con D.M.S n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30 marzo 2022;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal competente Responsabile in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

DECRETA

1. di approvare in linea tecnica il Progetto Esecutivo relativamente ai lavori di "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEL REPARTO DI TERAPIA INTENSIVA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CREMONA – CUP I18I20000400001" comportante una spesa complessiva di € 5.555.000,00, che si compone degli elaborati elencati nella parte motiva del presente provvedimento;
2. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 5.555.000,00, di cui € 2.544.721,89 quali lavori al netto del ribasso contrattuale dell'11,11% offerto dal soggetto aggiudicatario dell'accordo quadro sottoscritto dalla Struttura commissariale, e comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 209.415,77, oltre a € 3.010.278,11 quali somme a disposizione, e che tali importi risultano coerenti con il seguente quadro economico dell'opera:

			IMPORTI PROGETTO ESECUTIVO <u>al netto del ribasso d'asta di lavori e servizi</u>
a)		COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA	

a.1	LAVORI	
a.1.1	Opere edili	879.668,83 €
a.1.2	Opere strutturali	105.658,60 €
a.1.3	Impianto meccanico, idrico-sanitario e gas medicali	650.682,67 €
a.1.4	Impianti elettrici e speciali	699.296,03 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI	2.335.306,12 €
a.2	ONERI per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	209.415,77 €
a)	TOTALE OPERE A CORPO	2.544.721,89 €
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Attrezzature	1.370.000,00 €
b.2	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza (contributi compresi) Importo contrattualizzato	249.651,00 €
b.3	Spese tecniche per verifica progetto (contributi compresi)	48.570,00 €
b.4	Spese tecniche per collaudo (contributi compresi)	36.427,50 €
b.4.1	Ulteriori spese per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza; Verifica Progetto; Collaudo - VARIANTE NUOVI PREZZI	50.000,00 €
b.5	Imprevisti - compresa IVA	204.267,97 €
b.6	Arredi	300.000,00 €
b.7	IVA 10% sui lavori e oneri della sicurezza	254.472,19 €
b.8	IVA 22% sulle attrezzature	301.400,00 €
b.9	IVA 22% sulle spese tecniche	73.622,67 €
b.9.1	IVA 22% sulle spese tecniche b.4.1	11.000,00 €
b.10	IVA 22% su arredi	66.000,00 €
b.11	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (80% del 2%)	44.866,78 €
b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.010.278,11 €
	TOTALE COMPLESSIVO (a+b)	5.555.000,00 €

3. di dare atto che il progetto in parola:

- è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- comporta oneri indotti di gestione e manutenzione, a seguito di collaudo dell'intervento, che sono compatibili con le correlate appostazioni nel bilancio di esercizio;

4. di precisare che la spesa per la realizzazione dell'opera trova copertura per € 4.630.000,00 nell'ambito del quadro economico rimodulato, approvato con d.G.R. XI/5850 del 17 gennaio 2022 e con D.M.S n. MDSZ-DGPROGS-48 del 30 marzo 2022, e per la parte rimanente, pari ad € 925.000,00, nell'ambito del quadro economico ulteriormente rimodulato come da decreto del Direttore Generale n. 308 del 24 giugno 2022, ad oggi in itinere per il conseguimento delle superiori approvazioni;

5. di dare atto che i lavori in parola sono classificati alle Categorie come sotto riportate:
- prevalente di opere generali OS 30 Classifica II - (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per l'importo di € 849.406,73 al lordo dello sconto di gara;

CATEGORIA	LAVORAZIONE PREVALENTE	TOTALE al netto sicurezza	TOTALE Comprensivo sicurezza
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	786.698,20 €	849.406,73 €

- Scorporabili ai sensi dell'articolo 92, comma 1 e dell'articolo 108, del Regolamento generale, e dell'art. 12, commi 1, 2 e 3 della legge n. 80 del 2014:

TABELLA "A"			
CATEGORIA	CATEGORIA LAVORAZIONI SCORPORABILI	TOTALE al netto sicurezza	TOTALE Comprensivo sicurezza
OS 28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	311 099,19 €	335 897,23 €
OG1	EDIFICI CIVILI	320 667,60 €	346 228,35 €
OS6	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	480 303,80 €	518 589,32 €
OS7	FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	307 508,10 €	332 019,89 €
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	420 909,66 €	454 460,81 €

6. di demandare al Direttore dell'Unità Operativa Complessa Ufficio Tecnico l'adozione di ogni atto esecutivo del presente provvedimento ivi compresa l'emanazione dell'Ordine di Attivazione con i conseguenti adempimenti, in ottemperanza al Disciplinare sui flussi finanziari e relativa rendicontazione, emanato dal Commissario Straordinario con nota prot. 2255 del 1° febbraio 2021;
7. di autorizzare il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Ufficio Tecnico ad effettuare, con proprie Determinazioni, le necessarie compensazioni tra le categorie di spesa indicate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico di progetto, purché si rispetti il limite complessivo della spesa, ivi incluso l'eventuale ribasso d'asta;
8. di precisare che dall'adozione del presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'ASST di Cremona;
9. di dare atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento verrà svolto dall'Ing. Manfredini Mauro direttore dell'U.O.C. Ufficio Tecnico;
10. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

Firmato digitalmente
Dr. Giuseppe Rossi