



DECRETO N. 51

DEL 30/01/2024

OGGETTO: CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI CREMONA – COSTITUZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO TECNICO PER ASST DI CREMONA

CUP: I18I22000610002 - I15F21002080003

Struttura proponente: SC NUOVO OSPEDALE

Responsabile del procedimento: MAURIZIO BRACCHI

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DOTT. GIANLUCA LEGGIO

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

DR. FRANCESCO REITANO

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

DR. ANGELO GARAVAGLIA



RICHIAMATA:

- la delibera della Giunta Regionale della Regione Lombardia (dGR) n. XI/4385 del 3 marzo 2021, recante *“Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028”*, con la quale, al fine del perseguimento dell’*“Azione 3.1 Sostituzione fabbricati non più idonei alla sanità 3.0 (transizione verde e smart) – demolizione e ricostruzione in sito”*, è stato individuato l’intervento costituito dalla realizzazione del Nuovo monoblocco di Cremona;
- la dGR n. XI/5066 del 19 luglio 2021, rubricata *“Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028 – aggiornamenti a seguito dGR XI/4385/2021”*, con la quale è stato confermato l’indirizzo programmatico di cui alla precedente dGR n. XI/4385 del 3 marzo 2021;

DATO ATTO che, con deliberazione n. XI/5077 del 26 luglio 2021, la Giunta Regionale della Regione Lombardia ha approvato lo schema di Protocollo d’Intesa tra Regione Lombardia, ATS Valpadana, ASST di Cremona, Provincia e Comune di Cremona, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Cremona nel percorso di sviluppo della sanità territoriale, mediante un intervento di sostituzione edilizia dell’attuale monoblocco con una struttura nosocomiale da realizzare nella medesima area ospedaliera;

ATTESO che, il sopracitato Protocollo d’Intesa, è stato sottoscritto in data 15 dicembre 2021 tra la Regione Lombardia, la Provincia di Cremona, il Comune di Cremona, l’ATS della Val Padana e l’ASST di Cremona, con l’attribuzione a quest’ultima delle funzioni di soggetto attuatore nel procedimento di realizzazione del Nuovo Ospedale;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. XI/5835 del 29 dicembre 2021, avente ad oggetto *“Programma investimenti art. 20 Legge 67/88 – nuovo atto integrativo dell’accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari, approvazione documento programmatico, schede tecniche e relazioni descrittive degli interventi”*, con la quale la Giunta Regionale ha approvato l’elenco degli interventi costituenti il nuovo Atto Integrativo all’Accordo di Programma Quadro in materia di sanità, prevedendo, nel richiamato contesto programmatico, la costruzione del nuovo ospedale di Cremona per un importo complessivo pari ad €250.702.754,47, oltre all’importo di €30.000.000,00 quale finanziamento per le operazioni di trasferimento dei servizi nella nuova struttura e di sistemazione delle aree esterne ivi comprese le demolizioni dei volumi sostituiti;
- n. XI/5970 del 14 febbraio 2022, recante *“Determinazioni in ordine al programma d’investimento per l’esercizio finanziario 2022”*, con la quale è stata avviata la fase di ricognizione finalizzata alla redazione del Piano Pluriennale degli Investimenti in sanità;
- n. XI/6681 del 18 luglio 2022, con la quale la Giunta Regionale ha assegnato a questa ASST di Cremona la quota di €1.500.000,00 quale contributo in conto capitale a copertura dei costi di redazione degli atti tecnici – amministrativi e degli studi preliminari finalizzati all’indizione del concorso internazionale di progettazione per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Cremona, quale progetto strategico in relazione ai nodi portanti della Rete erogativa del Servizio Sanitario Regionale, in attuazione del Protocollo d’intesa di cui alla dGR XI/5077/2021;

DATO ATTO, altresì, che, con il decreto del Direttore Generale Welfare (dDGW) n. 12385 del 31 agosto 2022, avente ad oggetto: *“Assegnazione e impegno di euro 37.212.413,00 di cui alla dGR n. XI/6681/2022 “Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi. Il Provvedimento”*, è stata impegnata la somma complessiva di €37.212.413,00 a favore dei beneficiari di cui all’Allegato A, parte integrante del provvedimento regionale, attribuendo la somma



pari ad €1.500.000,00 a favore dell'ASST di Cremona – Presidio di Cremona – per l'avvio dell'attività di progettazione del Nuovo Ospedale di Cremona, in attuazione del Protocollo d'Intesa dGR XI/5077/2021;

PRESO ATTO che, con decreto direttoriale n. 104 del 1° marzo 2023, è stato approvato il bando di concorso internazionale a procedura ristretta per la progettazione del Nuovo Ospedale di Cremona ed i relativi allegati, finalizzato all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) ai sensi degli articoli 152, comma 1, lettera a), 154, 61 e 91 del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO, inoltre, che, in data 13 marzo 2023, il suddetto bando è stato pubblicato sulla piattaforma web www.concorrimi.it, dando così avvio all'iter concorsuale avente quale termine ultimo per la ricezione delle proposte progettuali il giorno 12 settembre 2023;

CONSIDERATO che, a far data dal 13 settembre 2023, si è riunita la Commissione Giudicatrice, assistita dalla segreteria tecnica, la quale, dopo aver svolto le attività di valutazione delle proposte progettuali, ha definito la seguente graduatoria:

1° classificato: 98AUCQU5LTU2 – Capogruppo: MCA - Mario Cucinella Architects;

2° classificato: VP2FNUM8CG4C – Park Associati S.r.l.;

3° classificato: Z462AN8CNNDN – Foster + Partner Limited;

4° classificato: QMER7QUETF26 – Baumschlager Eberle Architekten GMBH;

5° classificato: D7ALDCGQSFS5 – O.M.A. Office for Metropolitan Architecture Stedebouw BV;

ATTESO che, in ottemperanza a quanto richiesto nella nota regionale n. G1.2023.0041527 del 13 ottobre 2023, con prot. n. 42585/2023, l'ASST di Cremona ha comunicato alla Direzione Generale Welfare il seguente CUP: I15F21002080003, relativo all'intervento denominato "*Nuovo Edificio Monoblocco Cremona*", per € 250.702.754,47, come riportato nell'Allegato 1 della dGR XII/377/2023;

PRESO ATTO che, con decreto direttoriale n. 870 del 29 novembre 2023, è stata approvata la graduatoria definitiva in seguito all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del bando relativamente all'RTI primo classificato composto dalla mandataria MCA - Mario Cucinella Architects con le mandanti ARTELIA Italia S.p.A., MILAN Ingegneria S.p.A. e LAND Italia S.r.l.;

RILEVATO che, come previsto dall'art. 22.3 del Bando, nel termine di 120 (centoventi) il vincitore del concorso sarà tenuto allo sviluppo e al completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), con un cronoprogramma da calendarizzare in ragione della necessità di condividere le diverse componenti della struttura organizzativa aziendale e, in generale, con gli stakeholders interessati;

RAVVISATA la necessità, al suddetto scopo, di istituire un Gruppo di Lavoro che costituisca una interfaccia con i progettisti nella fase di formazione del PFTE e che opererà nell'ambito di sedute tematiche di approfondimento delle diverse componenti funzionali in cui si articola la struttura (*workshop*);

RITENUTO che i componenti stabili del Gruppo di Lavoro sopramenzionato debbano essere così individuati:

- Dott. Ezio Belleri – Direttore Generale;
- Dott. Gianluca Leggio – Direttore Amministrativo;
- Dr. Francesco Reitano – Direttore Sanitario;
- Dr. Angelo Garavaglia – Direttore Sociosanitario;



-
- Arch. Maurizio Bracchi – Direttore S.C. Nuovo Ospedale;
 - Dr.ssa Maria Lidia Sinatra – Direttore S.C. Direzione Medica POC;
 - Dr.ssa Federica Pezzetti – Responsabile S.S. Gestione Operativa;
 - Dr. Alberto Silla – Direttore S.C. DAPPS;
 - Ing. Marco Cavecchi – Direttore S.C. Ingegneria Clinica;
 - Dr.ssa Maria Dalla Bona – Responsabile S.S. Qualità e Risk Manager;
 - Dr. Piergiorgio Tagliapietra – Responsabile S.S. Servizio Prevenzione e Protezione;
 - Ing. Cristian Merelli – Dirigente S.C. Sistemi Informativi;
 - Ing. Donato Trioni – Referente Building Information Modeling (BIM);

STABILITO inoltre che, in funzione delle aree tematiche affrontate nei singoli *workshop*, il Gruppo di Lavoro verrà integrato da ulteriori figure professionali la cui partecipazione sarà ritenuta utile ai fini della trattazione dei temi posti all'ordine del giorno delle sedute di approfondimento programmate;

ATTESO che, nello svolgimento della propria attività, il Gruppo di Lavoro sarà assistito da una segreteria tecnico-amministrativa costituita dall'Avv. Valentina Araldi, dall'Avv. Greta Cogorno e dalla Dott.ssa Elena Zanibelli;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

DECRETA

1. per le motivazioni tutte richiamate in narrativa, la costituzione del Gruppo di Lavoro incaricato di costituire l'interfaccia con i progettisti per l'effettuazione degli opportuni approfondimenti, attraverso specifiche sedute di *workshop*, nella fase di formazione del PFTE, designando a farne parte i seguenti componenti stabili:
 - Dott. Ezio Belleri – Direttore Generale;
 - Dott. Gianluca Leggio – Direttore Amministrativo;
 - Dr. Francesco Reitano – Direttore Sanitario;
 - Dr. Angelo Garavaglia – Direttore Sociosanitario;
 - Arch. Maurizio Bracchi – Direttore S.C. Nuovo Ospedale;
 - Dr.ssa Maria Lidia Sinatra – Direttore S.C. Direzione Medica POC;
 - Dr.ssa Federica Pezzetti – Responsabile S.S. Gestione Operativa;
 - Dr. Alberto Silla – Direttore S.C. DAPPS;
 - Ing. Marco Cavecchi – Direttore S.C. Ingegneria Clinica;
 - Dr.ssa Maria Dalla Bona – Responsabile S.S. Qualità e Risk Manager;
 - Dr. Piergiorgio Tagliapietra – Responsabile S.S. Servizio Prevenzione e Protezione;
 - Ing. Cristian Merelli – Dirigente S.C. Sistemi Informativi;
 - Ing. Donato Trioni – Referente Building Information Modeling (BIM);
2. di stabilire che, in funzione delle aree tematiche affrontate nei singoli *workshop*, il Gruppo di Lavoro verrà integrato da ulteriori figure professionali la cui partecipazione sarà ritenuta utile ai fini della trattazione dei temi posti all'ordine del giorno delle sedute di approfondimento programmate;
3. di stabilire inoltre che, nello svolgimento della propria attività, il Gruppo di Lavoro sarà assistito da una segreteria tecnico-amministrativa costituita dall'Avv. Valentina Araldi, dall'Avv. Greta Cogorno e dalla Dott.ssa Elena Zanibelli;



-
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge