



AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DI CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

N. 457 DEL 02/05/2023

OGGETTO: ESITO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. N. 50 DEL 2016, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 120/2020, SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 2.2., LETT. B), DEL D.L. 77/2021, PER LA REALIZZAZIONE LOCALI AL PIANO -1, PADIGLIONE 10 PER TRASFERIMENTO UFFICI S.C. SISTEMI INFORMATIVI DELL'AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DI CREMONA

**CIG: 9668804578
CUP: I14E21014370002**

Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Feltroni

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE,

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE, sostituito, per l'adozione del presente provvedimento, dal Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Roberto Feltroni, legittimamente individuato con nota prot. 17280 del 20 aprile 2023, ai sensi del disposto dell'art. 3 del vigente Regolamento aziendale in materia di adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali e di cui alla deliberazione n. 188 del 16 marzo 2018;

RICHIAMATO il decreto del Direttore Generale dell'Azienda n. 80 del 28 febbraio 2019, con il quale è stato confermato, nelle more della ridefinizione dell'assetto organizzativo aziendale, il sistema regolatorio aziendale in essere e disciplinante l'adozione dei decreti e delle determinazioni dirigenziali;

PREMESSO che con d.G.R n. XI/4386 del 3 marzo 2021 avente ad oggetto "*Determinazioni in ordine al programma di investimento per l'esercizio finanziario 2021*" sono stati finanziati i lavori per la "*realizzazione locali al piano -1, padiglione 10 per trasferimento S.I.A.*" – CUP I14E21014370002, per un importo pari ad €300.000,00;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 200 del 23 febbraio 2022 con la quale è stata affidata la progettazione esecutiva dei lavori per la "*Realizzazione locali al piano -1, padiglione 10 per trasferimento S.I.A.*" – CUP I14E21014370002 allo studio INC AMBIENTE E TERRITORIO S.r.l., con sede in Lodi, Corso Roma n. 118, tramite adesione alla Convenzione Aria_2020_143 "*Accordo Quadro Servizio di Ingegneria e Architettura*" per un corrispettivo pari ad € 17.501,94 oltre oneri Inarcassa 4% ed IVA 22%;

ACQUISITI

- Il progetto esecutivo per la "*Realizzazione locali al piano -1, padiglione 10 per trasferimento S.I.A.*" – CUP I14E21014370002, redatto da INC AMBIENTE E TERRITORIO S.r.l., agli atti della scrivente Azienda con Prot. n. 37146 del 2 novembre 2022;
- Il verbale di verifica del Progetto Esecutivo e relativa Validazione ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 a firma del RUP Ing. Mauro Manfredini e del Progettista Nicola Clemeno, agli atti della scrivente Azienda con Prot. n. 794 del 9 gennaio 2023;

VISTO il Progetto Esecutivo dell'intervento, approvato dalla Stazione Appaltante con determina dirigenziale n. 14 del 10 gennaio 2023;

DATO ATTO, quindi, che questa Amministrazione ha la sollecita necessità di provvedere alla ristrutturazione del piano interrato del Padiglione 10 del Presidio Ospedaliero di Cremona al fine di realizzare i locali destinati ad ospitare gli uffici della Struttura Complessa Sistemi Informativi Aziendali, così da consentirne il trasferimento in tempi celeri e garantire il corretto e lineare svolgimento del servizio;

RILEVATO che, per il tramite della piattaforma telematica di regione Lombardia "SinTel" (ID: 165236513), questa Amministrazione ha pubblicato l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per l'esecuzione dei lavori di cui sopra e, entro il termine indicato – 20 febbraio 2023 - sono pervenute nr. 33 (trentatré) manifestazioni di interesse, come da elenco riportato in piattaforma;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 che regola l'affidamento di lavori, servizi e fornitura sottosoglia e, in particolare, il comma 2, lettera c) così come modificato dal D.L. n. 76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;

PRESO ATTO che, con lettera d'invito Prot. n. 8496 del 15 marzo 2023, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, successivamente modificata con legge 29 luglio 2021, n. 108, per

l'affidamento dei lavori finalizzati alla realizzazione dei locali del Piano -1, Padiglione 10, in vista del trasferimento degli uffici della Struttura Complessa Sistemi Informativi dell'ASST di Cremona, CIG: 9668804578, invitando tutte le società che hanno manifestato interesse (ID: 165236513);

PRESO ATTO che la procedura in oggetto sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 in favore del soggetto che offrirà il miglior rapporto qualità/prezzo;

RILEVATO che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 4 aprile 2023 alle ore 12:00, tramite la piattaforma telematica SinTel di Regione Lombardia, è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

- Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (P.IVA: 010481201985);
- R.V.M. Impianti S.r.l. (P.IVA: 01928000171);

RILEVATO che con decreto n. 194 del 12 aprile 2023 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione qualitativa delle offerte pervenute, composta da:

- Arch. Maurizio Bracchi, Direttore Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- Ing. Martina Cinquetti, Collaboratore Tecnico Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- Ing. Donato Trioni, Collaboratore Tecnico Struttura Complessa Nuovo Ospedale;

DATO ATTO che, previa comunicazione per il tramite della piattaforma telematica di Regione Lombardia SinTel, in data 13 aprile 2023 alle ore 14:30 presso gli uffici della Struttura Complessa Nuovo Ospedale, padiglione 3, piano primo dell'ASST di Cremona si è riunita, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice al fine di svolgere le attività di seguito elencate:

- verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;
- verifica della firma digitale di ciascun offerente;
- apertura e scaricamento della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti;
- verifica della presenza, nella documentazione amministrativa presentata dagli offerenti, di tutti i documenti richiesti ai sensi della lettera di invito;

ATTESO che, in conformità a quanto statuito nella lettera d'invito, la commissione giudicatrice ha proceduto, in seduta riservata all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti, ai fini dell'ammissione alle successive fasi di gara;

DATO ATTO, altresì, che, nella medesima data, alle ore 15:00 presso gli uffici della Struttura Complessa Nuovo Ospedale, padiglione 3, piano primo dell'ASST di Cremona, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice per procedere alle seguenti operazioni:

- comunicazione dell'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti, delle eventuali integrazioni e/o degli eventuali chiarimenti richiesti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016;
- ammissione/esclusione degli offerenti, attraverso la piattaforma telematica di Regione Lombardia SinTel;
- apertura e scaricamento della documentazione tecnica presentata dagli offerenti ammessi;
- verifica della presenza della documentazione tecnica richiesta;

PRESO ATTO che al termine delle operazioni sopra elencate, la commissione giudicatrice ha provveduto ad ammettere alla prosecuzione della procedura di gara le ditte:

- R.V.M. Impianti S.r.l. (P.IVA: 01928000171);
- Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (P.IVA: 010481201985);

RILEVATO che in data 13 aprile 2023 alle ore 15:30 presso gli uffici della Struttura Complessa Nuovo Ospedale, padiglione 3, piano primo dell'ASST di Cremona si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per procedere all'esame delle offerte tecniche attribuendo alle Ditte sopra richiamate i punteggi ponderati in riferimento ai fattori ponderali (sub-pesi) per ciascun

criterio di valutazione e alla conseguente riparametrazione (pesi) degli stessi, come indicato nella tabella di seguito riportata:

TABELLA PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA									
PESI		SUB-PESI		COEFFICIENTI MEDI		PUNTEGGI PONDERATI		RIPARAMETRAZIONE	
				RVM	BELTRAMI COSTRUZIONI	RVM	BELTRAMI COSTRUZIONI	RVM	BELTRAMI COSTRUZIONI
A1	A1.a	15	10	0,867	0,733	8,670	7,330	15,000	12,368
	A1.b		5	0,933	0,733	4,665	3,665		
						13,335	10,995		
A2	A2.a	30	15	0,800	0,800	12,000	12,000	30,000	30,000
	A2.b		15	0,800	0,800	12,000	12,000		
						24,000	24,000		
A3	A3.a	25	10	0,800	0,600	8,000	6,000	24,331	25,000
	A3.b		5	0,800	0,600	4,000	3,000		
	A3.c		10	0,000	0,333	0,000	3,330		
						12,000	12,330		
								69,331	67,368

La graduatoria di merito tecnico risulta, pertanto, così configurata:

- Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.: 67,368 punti;
- R.V.M. Impianti S.r.l.: 69,331 punti;

RILEVATO, altresì, che in data 17 aprile 2023 alle ore 10:40 presso gli uffici della Struttura Complessa Nuovo Ospedale, padiglione 3, piano primo dell'ASST di Cremona si è riunita, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice che ha provveduto all'apertura della busta telematica "offerta economica" presentata da ciascun offerente, dando lettura della percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base di gara come di seguito indicato:

- Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. 4,44000 % di sconto;
- R.V.M Impianti S.r.l. 3,00000% di sconto;

All'esito dell'istruttoria, la commissione giudicatrice ha redatto la graduatoria finale attribuendo i seguenti punteggi:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
R.V.M Impianti S.r.l.	69,331	19,5	88,83
Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.	67,368	30	97,37

RITENUTA, congrua l'offerta presentata dalla Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (P.IVA: 010481201985) con sede legale in Via IV Novembre n. 72, 26024 Paderno Ponchielli (CR), agli atti, il cui importo contrattuale, a fronte dello sconto offerto, risulta essere pari ad €198.279,13 di cui €7.108,41 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% pari ad €19.827,91 e così per un totale pari ad €218.107,04, come da Report di procedura allegato;

ACCERTATO che la società ha comunicato i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

PRECISATO, altresì, che, nel rispetto dei principi di trasparenza e tracciabilità dei flussi finanziari, è intendimento dell'ASST di Cremona corrispondere le somme dovute per l'esecuzione dell'affidamento *de quo* unicamente alla ditta aggiudicataria dell'appalto, e che, a tale scopo:

- non è consentita la cessione del credito derivante dalla fornitura, e pertanto verrà debitamente respinta dalla suddetta Azienda, l'eventuale istanza, conformemente a quanto statuito dall'art. 70 RD n. 2240/1923;
- è comunque preciso intendimento di questa ASST di rifiutare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 106 comma 13 D.lgs. n. 50/2016, eventuali richieste di cessione del credito;
- non verranno prese in considerazione, al fine della liquidazione del credito, eventuali procure e/o mandati irrevocabili all'incasso a favore di terzi, e l'ASST di Cremona, legittimamente e con effetto liberatorio, effettuerà i pagamenti verso il solo aggiudicatario, unico e solo titolare del diritto di credito, con conseguente estinzione del rapporto obbligatorio.

DATO ATTO che sono in corso le verifiche in ordine all'accertamento della veridicità di quanto dichiarato dall'operatore economico in fase di partecipazione alla procedura di gara, in particolare il possesso dei requisiti generali stabiliti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che la Struttura Complessa Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, in considerazione della natura dell'affidamento *de quo*, ha imputato la spesa complessiva di € 218.107,04 IVA 10% inclusa al conto 102290010 "*immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione*" dello Stato Patrimoniale e che tale importo è finanziato con i fondi di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. XI/4386 del 3 marzo 2021 (F202);

DATO ATTO della regolarità tecnica e della legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di affidare, in esito alla procedura esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), D. lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera b), della legge 11 settembre 2020, n. 120, successivamente modificata con legge 29 luglio 2021, n. 108, alla società Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., P.IVA 010481201985, con sede legale in Via IV Novembre n. 72, 26024 Paderno Ponchielli (CR), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, Sig. Beltrami Paolo Lauro, l'esecuzione dei lavori di cui sopra, volti alla realizzazione dei locali al piano -1, padiglione 10, per il trasferimento degli uffici della Struttura Complessa Sistemi Informativi dell'azienda socio-sanitaria territoriale di Cremona, per un importo complessivo di € 198.279,13 di cui €7.108,41 per oneri della sicurezza, IVA 10% esclusa, al netto dello sconto offerto in sede di gara pari allo 4,44000 %;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e che, pertanto, deve considerarsi sospensivamente condizionata all'esito positivo della predetta verifica;
3. di dare atto che la Struttura Complessa Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, in considerazione della natura dell'affidamento, ha imputato la spesa complessiva di € 218.107,04 IVA 10% inclusa al conto 102290010 "*immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione*" dello Stato Patrimoniale e che tale importo è finanziato con i fondi di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4386 del 3 marzo 2021 (F202).

Firmato digitalmente
PER IL DIRETTORE IL DELEGATO
Ing. Roberto Feltroni