



DECRETO N. 558

DEL 26/06/2025

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PER L’INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DELLE FACCIATE E COPERTURE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO OGLIO PO DI CASALMAGGIORE NELL’AMBITO DELLA GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA – ARIA_2022_412 LOTTO 11 – APPROVAZIONE ADDENDUM CONTRATTUALE

CIG: B068ACFA28

CUP: I43D21002320003

Struttura proponente: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del procedimento: ING. ROBERTO FELTRONI

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DOTT. GIANLUCA LEGGIO

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SANITARIO

DR. FRANCESCO REITANO

Acquisito il parere favorevole del
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

DR. GIORGIO SCIVOLETTO

**PREMESSO** che:

- Con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4385 del 3 marzo 2021 denominata *“determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028”* al fine del perseguimento dell’*“Azione 2.1 Ristrutturazioni, adeguamento prevenzione incendi, adeguamento sismico”* è stato individuato l’intervento costituito *“dall’adeguamento delle facciate e coperture del Presidio Ospedaliero di Oglio Po di Casalmaggiore”*;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5066 del 19 luglio 2021 rubricata *“determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028 – aggiornamenti a seguito della DGR XI/4385/2021”* è stato confermato l’indirizzo programmatico di cui alla precedente DGR n. XI/4385 del 3 marzo 2021;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5835 del 29 dicembre 2021 avente ad oggetto *“programma investimenti art. 20 legge 67/88 – nuovo atto integrativo dell’accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari”* è stato approvato il Documento Programmatico del Nuovo Atto Integrativo all’Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità oltre all’elenco degli interventi, tra i quali figura, tra gli altri, *“l’adeguamento delle facciate e delle coperture del Presidio Ospedaliero di Oglio Po di Casalmaggiore”* per un importo di € 25.000.000,00;
- Con decreto del Direttore Generale n. 138 del 15 marzo 2023, è stato approvato lo studio di fattibilità per l’intervento così rubricato *“Presidio Ospedaliero Oglio Po di Casalmaggiore: adeguamento facciate e coperture”* con indicazione di previsione di spesa complessiva di € 25.000.000,00;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. XII/377 del 29 maggio 2023 è stato approvato l’Accordo di Programma Integrativo relativo al primo stralcio del programma complessivo degli investimenti in Sanità di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5835/2021 a valere sulle assegnazioni dei fondi art. 20 L. 67/88, tra cui figura nell’All. 1 l’intervento sopra menzionato, per un importo finanziato complessivo di € 25.000.000,00, di cui € 23.750.000,00 a carico dello Stato ex art. 20 Legge 67/88 ed € 1.250.000,00 a carico di Regione Lombardia;
- Con decreto della Direzione Generale Welfare n. 17686 del 10 novembre 2023 avente ad oggetto *“assegnazione e impegno di spesa per € 19.835.137,73 quale quota di cofinanziamento regionale (5%) relativa all’Accordo di Programma Integrativo – primo stralcio per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 della legge n. 67/1988 di cui alla DGR n. XII/377 del 29 maggio 2023”* è stato assegnato in favore della ASST, per l’intervento sopra richiamato, un importo pari ad € 1.250.000,00;

DATO ATTO che, in data 25 luglio 2022, la centrale di committenza A.R.I.A. S.p.A. ha indetto la procedura aperta, in più lotti, ai sensi dell’art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016 ARIA_2022_412 *“Servizi di Progettazione”* per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all’art. 1 L.R. n. 30 del 27 dicembre 2006;

ATTESO che il fornitore aggiudicatario del Lotto n. 11 della suddetta Convenzione, risulta essere il Raggruppamento Temporaneo d’Impresa con mandataria MYTHOS Consorzio Stabile S.c. a r.l. – con sede in Aosta, Via Trottechien n. 61, il quale ha proposto un ribasso d’appalto pari al 45,00%;



ATTESO, altresì, che in data 14 febbraio 2023, la centrale di committenza A.R.I.A. S.p.A. e l'aggiudicatario hanno sottoscritto le condizioni della Convenzione per la fornitura dei servizi di cui sopra per una durata, decorrente dalla sottoscrizione, di 24 mesi;

DATO ATTO che, con prot. 7671 del 16 febbraio 2024, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Roberto Feltroni, al fine di aderire alla Convenzione di cui sopra, ha emesso una Richiesta d'Ordine per la definizione del contratto applicativo avente ad oggetto l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica rafforzata ai sensi dell'art. 41 ed All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che, con prot. n. 9049 del 23 febbraio 2024, il raggruppamento temporaneo d'Impresa MYTHOS Consorzio Stabile S.c. a r.l., ha accettato le condizioni contenute nella Richiesta d'Ordine per il servizio sopracitato, applicando un ribasso pari al 45,00% sugli importi prospettati, per un importo complessivo € 841.086,11 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%,;

ATTESO che, con decreto direttoriale n. 150 del 8 marzo 2024, la scrivente ASST ha aderito all'Accordo Quadro ARIA_2022_412 lotto 11 per l'affidamento dei servizi di progettazione per l'intervento di adeguamento delle facciate e coperture del P.O. Oglio Po di Casalmaggiore;

DATO ATTO che l'art. 4, comma 4, dell'Accordo Quadro ARIA_2022_412 lotto 11 stabilisce che: *"Gli Enti potranno esercitare l'opzione di affidamento della Direzione Lavori o del CSE al medesimo soggetto aggiudicatario dei servizi di progettazione, qualora lo ritenessero opportuno"*;

RILEVATO che con Prot.IA.2023.0040139 del 22 maggio 2023, ARIA ha sottoscritto con il fornitore aggiudicatario del servizio di progettazione, MYTHOS Consorzio Stabile S.c. ar.l., l'estensione della convenzione per il servizio di Direzione Lavori e CSE con attivazione di opzione espressamente prevista nell'affidamento originale;

DATO ATTO che l'Accordo Quadro ARIA_2022_412 lotto 11, risulta ad oggi scaduto mentre il contratto applicativo sottoscritto dalla scrivente Azienda è ancora in essere avendo, lo stesso, una durata di 48 mesi decorrenti dalla data definita nel singolo appalto;

ATTESO che ARIA ha rinnovato la convenzione sopra richiamata con ARIA_2022_412 R lotto 11 che, tuttavia, non prevede la possibilità di attivare l'opzione per i servizi di DL e CSE;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva e di Direzione Lavori al medesimo soggetto aggiudicatario della Progettazione di fattibilità, in considerazione dell'esigenza di garantire, vista l'importanza dell'intervento, una continuità tecnica nei diversi passaggi progettuali e realizzativi, tenuto conto che l'affidamento delle opere avverrà tramite appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023;



RILEVATA l'impossibilità, meramente procedurale, di provvedere all'emissione di un nuovo ordinativo di fornitura per l'attivazione dell'opzione per i servizi di DL previsti nell'Accordo Quadro ARIA_2022_412 lotto 11, oggi scaduto ma con contratti applicativi ancora attivi;

RITENUTO, pertanto, necessario avvalersi dell'istituto della variante quale unico strumento per l'attivazione dei servizi aggiuntivi;

RICHIAMATO l'articolo 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 che statuisce: *"(...) i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento (...) se le modifiche, a prescindere dal valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dai documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione"*;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 4, comma 4, dell'Accordo Quadro ARIA_2022_412 lotto 11 che prevede la possibilità per gli Enti di esercitare l'opzione di affidamento della Direzione Lavori al medesimo soggetto aggiudicatario dei servizi di progettazione;

VALUTATO l'interesse pubblico, l'opportunità e la convenienza di affidare il servizio della Direzione Lavori nonché di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva al medesimo soggetto aggiudicatario dei servizi di progettazione;

VISTO l'addendum contrattuale che prevede l'estensione dell'incarico di Direttore Lavori oltre al servizio di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva al fornitore aggiudicatario del servizio di progettazione, MYTHOS Consorzio Stabile S.c. ar.l., per un importo aggiuntivo di € 443.077,59 per il servizio di Direzione Lavori ed € 37.249,27 per il servizio di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva e così per un importo complessivo di € 480.326,86, oltre oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA 22%;

RITENUTO, quindi, di provvedere all'approvazione dello schema di addendum contrattuale sopra richiamato, allegato e parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO, infine, di nominare:

- In qualità di Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Roberto Feltroni, Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- In qualità di personale di supporto al RUP, Valentina Araldi, Funzionario Amministrativo della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- In qualità di invio ordini e liquidazione fatture, Frida Gorbari e Ingrid Bonvicini Assistenti Amministrative della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che la Struttura Complessa Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità ha imputato la somma aggiuntiva di € 480.326,86 oltre oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA 22 % al conto 102290010 *"Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione"* dando atto che tale somma trova copertura nel nell'importo stanziato con deliberazione della Giunta Regionale n. XII/377 del 29 maggio 2023 e decreto della Direzione Generale Welfare n. 17686 del 10 novembre 2023 (F231);



PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario;

DECRETA

1. per le motivazioni tutte richiamate in narrativa, di approvare l'addendum contrattuale, allegato e parte integrante del presente atto, che prevede l'estensione dell'incarico di Direttore Lavori nonché di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva al fornitore aggiudicatario del servizio di progettazione, MYTHOS Consorzio Stabile S.c. ar.l., per un importo aggiuntivo di € 443.077,59 per il servizio di Direzione Lavori ed € 37.249,27 per il servizio di assistenza al RUP in fase di progettazione esecutiva e così per un importo complessivo di € 480.326,86, oltre oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA 22%;
2. di confermare:
 - In qualità di Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Roberto Feltroni, Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Valentina Araldi, Funzionario Amministrativo della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - In qualità di invio ordini e liquidazione fatture, Frida Gorbari e Ingrid Bonvicini Assistenti Amministrative, della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento pari ad € 480.326,86, oltre oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA 22% al conto 102290010 "*Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione*" dando atto che tale somma trova copertura nel nell'importo stanziato con deliberazione della Giunta Regionale n. XII/377 del 29 maggio 2023 e decreto della Direzione Generale Welfare n. 17686 del 10 novembre 2023 (F231);
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale della Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33.

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. EZIO BELLERI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge