

# ARCH. ILARIA BIANCHERA

## CAPACITÀ E COMPETENZE

- Gestione finanziaria;
- Sviluppo delle politiche aziendali;
- Bilancio di previsione;
- Pianificazione strategica;
- Ottima resistenza allo stress;
- Pensiero analitico e capacità di problem solving;
- Attitudine alla leadership;
- Competenze informatiche;
- Autonomia operativa;
- Capacità di gestione di più mansioni contemporaneamente;
- Capacità organizzative e di pianificazione;

## ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

04/2022 – ad oggi

### **Dirigente U.O.C. Ufficio Tecnico presso ASST di Cremona**

*Mansioni afferenti all'area tecnica:*

- Lavori pubblici legati ai contributi assegnati all'ASST dalla Direzione Generale Welfare Lombardia,
- Interventi di adeguamento relativi al DL 34/2020 e relative ordinanze del commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza Covid -19

11/2020 – 03/2022

### **Responsabile area Tecnica del comune di Sermide e Felonica, MN con incarico a tempo determinato ai sensi dell'art.110 co.1 Dlgs 267/00 con posizione organizzativa e funzione dirigenziale**

*Mansioni afferenti all'area tecnica:*

- Lavori pubblici, compreso interventi candidati presso struttura commissariale sisma Mantova 2012;
- Urbanistica ed edilizia privata;
- Gestione del patrimonio comunale e della sua manutenzione ordinaria e straordinaria, servizi di manutenzione: verde, neve, illuminazione pubblica, strade, segnaletica, videosorveglianza, sottoservizi, immobili scolastici e di proprietà dell'amministrazione, alloggi di edilizia residenziale pubblica e cimiteri.
- Settore ambiente e servizio di igiene ambientale;
- Settore Commercio e sportello unico attività produttive;
- Centro elaborazione dati; con gara sulla transazione digitale e sistema informatico integrato;
- Responsabile programmazione piano triennale lavori pubblici e piano biennale dei servizi.
- Gestione del personale afferente all'area (11 dipendenti tra cui 4 operai);
- Programmazione finanziaria e rendicontazione;

- Attribuzione del ruolo di datore di lavoro ai sensi del Dlgs 81/2008;

*Si riportano di seguito a titolo indicativo e non esaustivo alcuni degli appalti più rilevanti in corso e seguiti dalla sottoscritta:*

- **Interventi di rinforzo statico e miglioramento sismico di una serie di ponti** (Rup) importo quadro economico pari a € 2.611.238,00, finanziamento MIT;
- Intervento di **miglioramento sismico e restauro Ponte Galvani e Oberdan** € 400.000 finanziamento L.R.9/2020;
- Interventi di **efficientamento energetico scuola elementare** di Sermide (Rup) 1° e 2° lotto importo quadro economico € 450.000,00;
- Interventi di **restauro e miglioramento sismico cimiteri**, (Rup) importo quadro economico € 450.000,00;
- **Servizi di gestione calore con Project Financing** (Rup e Dec), importo € 3.949.450,00;
- Appalto per la **gestione dei servizi cimiteriali** del comune di Sermide e Felonica (Rup e Dec) importo servizio € 1.244.000,00.

Il comune di Sermide e Felonica è un comune di 7.100 abitanti con un'estensione territoriale di 79,83 kmq.

Le risorse finanziarie amministrare si aggirano relativamente alla spesa Corrente a € 1.900.000,00 e relativamente alle spese di investimento/lavori pubblici a € 5.200.000,00.

09/2019 - ad oggi

### **Supporto al RUP per il Comune di Moglia - MN**

Collaboro con il comune di Moglia con la qualifica di Supporto al RUP relativamente agli interventi pubblici legati alla ricostruzione post sisma 2012, in particolare seguo i seguenti interventi, dalla programmazione fino al collaudo e rendicontazione:

- miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna Rodari di Moglia importo € 1.054.000,00;
- intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna Collodi di Bondanello € 1.535.000,00;
- Rifacimento di via Canova € 1.800.000,00
- Ripristino Opere Urbanizzazione primaria € 7.289.611,00.
- Lavori di riparazione e miglioramento sismico della ex scuola di Bondanello ora adibita ad alloggi e sede delle associazioni , importo € 2.000.000,00

01/2011 - ad oggi

### **Commissario di gara con offerta e.v. per Centrale Unica di Committenza e Enti vari .**

Partecipazione come presidente di commissioni di gara o membro esperto per opere pubbliche e servizi, per CUC , amministrazioni comunali e ATS ;  
*elenco indicativo e non esaustivo:*

- partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura negoziata senza bando con criterio offerta economicamente vantaggiosa per **concessione dei servizi cimiteriali** 2021/2024 del comune di Quistello, (Importo Servizio € 195.000,00);
- partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura aperta per l'affidamento del **servizio di progettazione** definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità

- relativo all'intervento di ripristino urbanizzazioni primarie del comune di **Moglia MN** (Importo servizio progettazione € 340.000,00);
- partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura aperta per l'affidamento dei **lavori di recupero e consolidamento strutturale degli edifici scolastici danneggiati dagli eventi sismici** del 20 e 29 maggio 2012 -lotto A- E.De Amicis – comune di Pegognaga MN CUP D65J20000040001 (Importo Lavori € 5.345.000,00);
  - partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura aperta per l'affidamento del **servizio di progettazione** definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità relativi alle opere di **restauro del Teatro Anselmi** di Pegognaga (MN). (importo servizio progettazione € 227.493,65);
  - partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per procedura aperta per l'affidamento del **servizio di progettazione** definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità relativi alle **opere di restauro e consolidamento strutturale dei cimiteri di Moglia e Bondanello** (MN). (importo € 177.200,00);
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto di dell'esecuzione dei **lavori per la realizzazione della nuova scuola primaria in via carnevale in ampliamento dell'esistente** in comune Poggio Rusco (MN) (importo quadro economico € 3.471.002,73.
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per affidamento dei **servizi di progettazione** definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – **lavori di ristrutturazione ed adeguamento del blocco C -padiglione 22 - 1°lotto per Azienda sanitaria speciale C.Poma di Mantova** (importo complessivo € 865.050,86).
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto dei **lavori di ristrutturazione ex lavanderia e realizzazione nuovo CUP e centro prelievi per Azienda sanitaria speciale C.Poma di Mantova** (importo quadro economico € 2.910.000,00).
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esterno per l'appalto di **lavori di riparazione e adeguamento sismico del palazzetto** dello sport “Palafarina” di Viadana per il comune di Viadana (importo quadro economico € 2.104.000,00)
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per l'appalto dei **lavori di riqualificazione delle aree verdi** del comune di Borgo Virgilio (importo quadro economico € 450.000,00).
  - Partecipazione alla commissione di gara come membro esperto per l'appalto dei **lavori di adeguamento alla normativa antincendio del presidio ospedaliero di Crema** (importo a base di gara € 3.069.999,93 ).

09/2008 – 12/2020

**Responsabile settore patrimonio e Lavori pubblici area servizi al territorio del comune di Suzzara MN, con inquadramento D3, con posizione organizzativa.**

- **Progettazione Lavori Pubblici** relativa a manutenzioni straordinarie, ristrutturazioni, recupero, riqualificazioni, restauri e nuovi interventi su strade, edifici pubblici, scuole, edifici sottoposti a tutela D.lgs 42/2004 e smi, aree verdi, impianti sportivi;
- **Responsabile unico del procedimento per le opere pubbliche** del comune di Suzzara,
- **Gestione dei servizi** relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria **immobili comunali e del patrimonio** comunale;(scuole, edifici pubblici, alloggi ERP, aree verdi, strade, illuminazione pubblica, cimiteri, impianti

- sportivi, impianti di illuminazione pubblica, impianti antincendio, servizio di spargimento sale e sgombero neve, servizio di manutenzione impianti elettriciidraulici);
- **Responsabile del servizio di illuminazione pubblica e gestione calore** degli immobili comunali e global service;
  - Responsabile del procedimento relativamente alla gestione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria realizzate all'interno delle lottizzazioni di iniziativa privata da cedersi al comune;
  - **Direzione lavori** e contabilità di cantiere per le opere pubbliche gestite all'interno dell'ufficio tecnico;
  - Istruttoria tecnica e documentale dei progetti;
  - **Redazione atti** per l'indizione delle gare d'appalto per lavori e servizi, attraverso la redazione di bandi di gara, disciplinari di gara, lettere di invito, capitolati speciali d'appalto e ogni altro documento previsto dalla normativa in materia, sia per gare al massimo ribasso che per gare economicamente vantaggiose.
  - **Membro di commissione di gara** per le gare d'appalto del comune di Suzzara;
  - Predisposizione atti amministrativi inerenti al procedimento dei lavori pubblici e dei servizi, per tutta la durata dei contratti, fino all'emissione del collaudo;
  - **Candidatura e Redazione degli atti per la richiesta e la successiva rendicontazione delle opere pubbliche** finanziate da Stato, Regione Lombardia e Enti terzi sui vari portali istituzionali ;
  - **Predisposizione schema piano triennale lavori pubblici ed elenco annuale;**
  - **Predisposizione Piano biennale dei servizi e delle forniture;**
  - Predisposizione proposte di **bilancio, variazioni ed assestamento, riaccertamento ordinario e straordinario dei residui, e redazione delle relazioni allegare al DUP** per il settore di competenza;
  - Esplicazione del lavoro amministrativo e delle **procedure di gara** su SINTEL (piattaforma elettronica per gli affidamenti di lavori e servizi di ARIA regione Lombardia);
  - **Gestione personale** afferente al settore patrimonio (n. 6 collaboratori tecnici, n.1 amministrativo e n. 2 personale operaio);
  - Responsabile del BDAP per rendicontazione della spesa pubblica su portale informatico del ministero dell'economia e finanza;
  - Referente portale ARES relativamente all'edilizia scolastica;
  - Referente Portale IDES (MIUR) relativamente ai contributi assegnati dal MIUR;

Il comune di Suzzara è un comune di 21.050 abitanti con un'estensione territoriale di 61,10 kmq.

Le risorse finanziarie amministrare si aggirano relativamente alla spesa Corrente a € 3.000.000,00 e relativamente alle spese di investimento/lavori pubblici a € 15.000.000,00

*Si riportano di seguito a titolo indicativo e non esaustivo alcuni degli appalti più rilevanti in corso e seguiti dalla sottoscritta:*

- Intervento di restauro e rifunzionalizzazione Teatro Guido (Rup) importo quadro economico pari a € 4.200.000,00;

- Intervento di restauro e rifunzionalizzazione Villa Grassetti (Rup) importo quadro economico pari a € 9.700.000,00;
- Intervento di realizzazione nuovi estendimenti illuminazione pubblica con riqualificazione energetica L.R.9/2020 (Rup) importo quadro economico € 700.000,00;
- Lavori di realizzazione attraversamento ciclopedonale semaforizzato via Carlo Marx e via Roncobonoldo. (Rup) importo quadro economico pari a € 300.000,00;
- Lavori di miglioramento sismico scuola elementare Visentini (Rup) importo quadro economico € 400.000,00
- Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali (Rup) importo quadro economico € 560.000,00
- Lavori di riqualificazione pavimentazione in parquet palazzetto dello sport (Progettista -Rup-DL);
- Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali (Progettista -Rup -DL);
- Appalto integrato di Restauro Teatro Guido intervento di messa in sicurezza e restauro facciate esterne (Progettista, Rup e DL);
- Lavori di riqualificazione marciapiedi di via Curtatone e Montanara con abbattimento barriere architettoniche (Rup);
- Progetto DOMINUS bando Fondazione Cariplo in 4 lotti funzionali (Rup-Progettista-DL) importo quadro economico 500.000,00;
- Appalto integrato Lavori di realizzazione Nuovi spazi scolastici 1° lotto e 2° lotto (Progettista preliminare e DL); importo quadro economico € 2.200.000,00;
- Lavori di Restauro Torre civica (Rup) importo quadro economico € 800.000,00;
- Lavori recupero e riutilizzo ai fini sociali dell'abitazione confiscata alla criminalità organizzata e ceduta comune di Suzzara (Rup, Progettista e DL);
- Messa in sicurezza della cupola del campanile della chiesa Immacolata di Piazza Garibaldi e della Torre Civica a seguito del sisma (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova rotatoria "crocile Tosini" (Rup);
- Lavori di riqualificazione degli spazi della Biblioteca comunale (Progettista e Rup e DL);
- Lavori di completamento nuova scuola elementare e realizzazione mensa (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova scuola materna e gestione del contezioso (Rup);
- Lavori di realizzazione nuova scuola elementare (Rup) importo € 2.200.000,00;
- Collaborazione attiva con Vigili del Fuoco, soprintendenza e Regione Lombardia, relativamente alle procedure per la messa in sicurezza degli edifici e del patrimonio pubblico durante il sisma del maggio 2012.

04/2012 – 05/2013

**Architetto come libero professionista (autorizzato dall'Ente di appartenenza)**

Progettazione e direzione lavori di ristrutturazione Villa di civile abitazione in centro storico a Gonzaga MN.

01/2006 - 08/2008

**Responsabile dell'ufficio tecnico del comune di Sabbioneta -MN con inquadramento D3, con posizione organizzativa apicale.**

- Progettazione Lavori Pubblici: (progetti di sistemazione strade urbane ed extra- urbane, comprese quelle in acciottolato del centro storico, manutenzioni straordinarie alle scuole, ristrutturazione caserma carabinieri),

- Partecipazione quale **tecnico incaricato nella commissione di preparazione della candidatura di Sabbioneta come città PATRIMONIO DELL'UMANITA'** insieme al comune di Mantova. Riconoscimento ottenuto dall'UNESCO il 07/07/2008 ;
- Gestione personale in supporto all'ufficio tecnico (n. 3 operai e un Geometra);
- Gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali e del patrimonio comunale;(scuole, palazzi pubblici del centro storico, aree verdi, area camper, strade);
- Istruttoria tecnica di lottizzazioni di iniziativa privata;
- Attivazione delle procedure per espansioni attività produttive con procedimento art.5 DPR 447/98;
- Istruttoria tecnica e documentale pratiche edilizia privata;
- Commissione edilizia;
- Rilascio CDU;
- Attestazioni di idoneità d'alloggio;
- Esplicazione del lavoro amministrativo;
- Vigilanza dei cantieri e relativo svolgimento procedimento per lavori/opere abusive;
- Istruttoria tecnica amministrativa pratiche edilizia privata;
- Responsabile del settore urbanistica ed edilizia privata;
- Collaborazione continuativa con la soprintendenza dei beni architettonici e paesaggistici per la provincia di Mantova, Cremona e Brescia.

02/2006 - 05/2006

**Istruttore tecnico cat. C presso il Comune di Dosolo – MN**

- Sostituzione tecnico istruttore all'ufficio tecnico del comune di Dosolo, (mesi 3) per Istruttoria pratiche edilizie;
- Commissioni edilizie;
- Esplicazione lavoro amministrativo;

01/2004 - 01/2006

**Funzionario di sportello unico delle attività produttive e di edilizia privata , cat. C del Comune di Suzzara – MN**

- Registrazione pratiche all'interno del programma di sportello unico;
- Rimessa dell'avvio del procedimento e ogni tipo di comunicazione inerente la pratica edilizia;
- Rilascio dei titoli abilitativi;
- Front-office con cittadini e tecnici.

01/2002 - 01/2005

**Architetto come libero professionista - Suzzara, MN**

- Progettazione di ristrutturazioni di case di civile abitazione in provincia di Mantova;
- Varie pratiche edilizie di manutenzione straordinaria;
- Progettazione e direzione lavori di ristrutturazione ex- scuole elementari risalenti al 1904 in casa civile abitazione;
- Esperienza di lavoro pratico presso cantieri;

08/2001 – 12/2004

**Architetto in collaborazione coordinata e continuativa presso lo studio ARTEAS PROGETTI Reggio Emilia – RE.**

- progettazione di edilizia privata;
- progettazione di lottizzazioni;
- progettazione di spazi ed edifici pubblici;
- progettazione di restauri di alcune rocche e castelli nella provincia di Reggio Emilia

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

### **Laurea Magistrale** in architettura presso l'**Università degli Studi di Firenze**

Conseguita nel Luglio 2022 con Votazione 110/110;

- Abilitazione all'esercizio della libera professione conseguita nel 2004;
- Iscrizione all'Albo degli Architetti della provincia di Mantova al n. 638 nel 2006;

---

**Diploma di Geometra** presso l'istituto tecnico Carlo D'Arco di Mantova, Conseguita nel Luglio 1994 con Votazione 54/60;

**Formazione continua** relativamente alla normativa afferente la gestione del patrimonio pubblico e dei lavori pubblici e normativa afferente al settore tecnico delle amministrazione comunali, nonché sui principi contabili Dlgs 118/2011; e sulla sicurezza sui lavori Dlgs 81/2008;

Ottima conoscenza di Autocad 2d – Autocad 3d;  
 Ottima conoscenza di Photoschop (elaborazione immagini);  
 Ottima conoscenza dei programmi Microsoft (Word/ Excel/.....);  
 Buona conoscenza dei programmi amministrativi in uso presso gli Enti Locali;

## LINGUE

Buona conoscenza della lingua inglese:

Principiante	Base	Intermedio	Intermedio avanzato	Avanzato	Esperto
--------------	------	------------	---------------------	----------	---------

## HOBBY E INTERESSI

Equitazione, Viaggi, fotografia, pittura e ogni forma d'arte in generale ;

---

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali